Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому ООО «Медовый-4»
(наименование застройщика, полное наименование организации - для юр. лиц)
ИНН 5904370893, ОГРН 1195958005726

614064, Пермский край, г. Пермь,
(его почтовый индекс и адрес)
ул. Героев Хасана, д. 45а, офис 305

РАЗРЕШЕНИЕ НА СТРОИТЕЛЬСТВО

Дата **21.08.2019 г.** **№ 59-307-80-2019**

(внесение изменений в разрешение
№ 59-307-21-2017 от 06.02.2017)

Управление архитектуры и градостроительства
(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или
администрации Пермского муниципального района
органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления,

осуществляющих выдачу разрешения на ввод объекта в эксплуатацию, Государственная корпорация по атомной энергии “Ростатом”)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«Комплекс жилых домов в четвертом квартале микрорайона «Новый» в д. Кондратово Пермского района Пермского края» Многоквартирный жилой дом (Позиция 4)

	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Верхне-Волжский Институт Строительной Экспертизы и Консалтинга» (регистрационный номер свидетельства об аккредитации № РОСС RU.0001.610612, № РОСС RU.0001.610203)
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Положительное заключение экспертизы № 76-2-1-3-0179-16, утверждено генеральным директором ООО «Ярстройэкспертиза» 15.11.2016г.
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:32:0630006:12483
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	59:32:0630006
	Условный номер реконструируемого объекта капитального строительства	-
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	Градостроительный план земельного участка № RU59526307-5784, утвержденный распоряжением КИО администрации Пермского муниципального района от 22.10.2015г. № 1724-КИО
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «Пермгражданпроект» шифр проекта 5805-15 (свидетельство о допуске к определенному виду или видам работ, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства от 20.07.2015г. № 0923.06-2010-5904038261-П-063)

4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта: -			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: «Комплекс жилых домов в четвертом квартале микрорайона «Новый» в д. Кондратово Пермского района Пермского края» **Многоквартирный жилой дом (Позиция 4)**			
	Общая площадь (кв. м):	9088,70	Площадь участка (кв. м):	17401,00
	Объем (куб. м):	28860,00	в том числе подземной части (куб. м):	2294,60
	Количество этажей (шт.):	10	Высота (м):	29,00

Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.): количество жителей	229
Площадь застройки (кв. м):	1170,70		
Иные показатели:	Этажность (эт.) - 9 Общая площадь квартир ($м^2$) - 6896,00 (с учетом балконов и лоджий) Площадь квартир ($м^2$) – 6643,90 (за исключением балконов и лоджий) Жилая площадь квартир ($м^2$) – 3356,20 Количество квартир (шт.) – 132 в том числе: 1-комнатных (шт.) - 70 2-комнатных (шт.) – 35 3-комнатных (шт.) – 27		

5	Адрес (местоположение) объекта:	РФ, Пермский край, Пермский район, Кондратовское с/п, д. Кондратово
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:	

Категория: (класс)	-
Протяженность:	-
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-
Иные показатели:	-

Срок действия настоящего разрешения – до **"31" декабря 2019 г.**
в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ от 29 декабря 2004 года №190-ФЗ; проектной документации, шифр проекта 5805-15-ПОС.

Консультант
управления архитектуры
и градостроительства
администрации Пермского
муниципального района — (должность)

(подпись)

П.Ю. Артюшкина
(расшифровка подписи)

" 21 " августа 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до 06 ноября 2020г

Зам. начальника управления архитектуры и градостроительства администрации Пермского муниципального района		Н.А. Хлебников
(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

"27" ноября 2019 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения продлено до

(должность)	(подпись)	(расшифровка подписи)

" " 20 г.

М.П.